**Z á p i s**

**z 23. zasedání zastupitelstva Obce Bratčice, konaného dne 25.10.2012 od 19.00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu Bratčice**

přítomni : dle prezenční listiny

Zasedání zahájil a řídil starosta Petr Haramach, MBA, přivítal přítomné, uvedl, že je přítomno všech 7 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je schopno usnášení ve všech věcech. Navrhl, aby zapisovatelem byl JUDr. Schlesinger a ověřovateli pí. Flodrová a p. Souček. Všichni s přijetím funkcí souhlasili. Poté přednesl návrh programu dle pozvánky, která je přílohou tohoto zápisu:

1. Zahájení, kontrola účasti, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Rekapitulace činnosti OÚ a starosty od posledního zasedání
3. Rozhodnutí zadavatele ve věci Suchý poldr
4. Propojení vodovodů Bratčice-Mělčany
5. Mokřadní biotop
6. Nájemní smlouva na obecní pozemky
7. Rozpočtové opatření 7/2012
8. Různé
9. Diskuse, závěr

Vyzval přítomné k připomínkám a návrhům, když jich nebylo, dal o návrhu hlasovat.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Návrh programu byl schválen.

Ad 1.

Viz záhlaví zápisu

Ad 2.

P. starosta přednesl rekapitulaci činnosti starosty a OÚ od minulého zasedání – proběhne 7.11. kontrola dozoru Ministerstva vnitra, 13.11. kontrola ČIŽP na kanalizaci a ČOV a 14.11. na OSSZ, nabylo právní moc stavební povolení na propojení vodovodů Mělčany-Bratčice, probíhá územní rozhodnutí na lokalitu Padělky a rozšíření skládky, přišel požadavek na příspěvek na pečovatelskou službu, přišlo vyjádření manželů Tropových k rozhodnutí na minulém zasedání, obec zajistila pohřeb Miloše Paška, byly předány podklady do Židlochovic pro komoditní burzu na nákup energií, došla žádost Šperlingových na odkup pozemku, bylo jednáno s Cetlovými čp. 189 ohl. příjezdové cesty, jedná se ohl. provozování stávajícího vodovodu, proběhla valná hromada KTS Ekologie, s.r.o., firma funguje, množí se dotazy na odkup dlažebních kostek, byl vznešen požadavek ohl. VPP.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí.

Ad 3.

P. starosta předal zastupitelům zápis o rozhodnutí hodnotící komise o výběru nejvýhodnější nabídky zhotovitele pro stavbu Suchá nádrž Bratčice (podlimitní veřejná zakázka dle zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění) ze dne 25.10.2012 jako podklad pro rozhodnutí Obce Bratčice jako zadavatele, tj. pro rozhodnutí zastupitelstva o výběru nevýhodnější nabídky. Z tabulky hodnocení nabídek je zřejmé, že nejvýhodnější nabídka je nabídka spol. Ekostavby, a.s., IČ 46974687, se sídlem U Svitavy 2, 618 00 Brno. P. starosta po přednesu podkladů dodaných hodnotící komisí přednesl návrh **usnesení :**

Zastupitelstvo obce Bratčice projednalo výsledek druhého jednání hodnotící komise, která provedla hodnocení nabídek u podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Suchá nádrž Bratčice, která byla zadána v užším řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění (dále jen zákon), vyhlášené ve Věstníku veřejných zakázek dne 8.8.2012 pod ev.č. VZ 222990.

Výsledná tabulka hodnocení nabídek :

Viz příloha zápisu.

Zastupitelstvo obce schvaluje doporučení hodnotící komise a souhlasí s vybraným uchazečem, který se umístil na 1. místě, uchazeč č. 7, Ekostavby Brno, a.s., U Svitavy č. 2, 618 00 Brno, IČ 46974687.

Umístění dalších uchazečů je uvedeno výše.

Zastupitelstvo obce Bratčice současně projednalo a schválilo znění návrhu smlouvy vítězného uchazeče. Zastupitelstvo obce Bratčice dále pověřuje starostu k vydání rozhodnutí a následně k podpisu smlouvy s vybraným uchazečem. Vše až v termínu, kdy je tyto úkony možné učinit dle zákona o zadávání veřejných zakázek.

Hlasování : Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Návrh usnesení č. 1 byl schválen.

Ad 4.

Po informaci, že nabylo právní moc stavební povolení na stavbu Vodovod Mělčany-Bratčice (propojení vodovodů), starosta informoval, že je třeba zahájit kroky k výběrovému řízení na veřejnou zakázku pro tuto stavbu a přednesl návrh **usnesení :**

Zastupitelstvo pověřuje starostu, aby zadal zajištění výběrového řízení pro veřejnou zakázku pro stavbu Propojení vodovodů Mělčany-Bratčice společnosti AP Investing, s.r.o., IČ 60712121, se sídlem Palackého tř. 12, 612 00 Brno a současně ho pověřuje i podpisem smlouvy na tuto činnost a výkonem dalších souvisejících úkonů za zadavatele Obec Bratčice.

Hlasování : Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Ad 5.

P. starosta přednesl podklady pro stavbu Mokřadní biotop, stavebníka JUDr. Vojtěcha Popelky, bytem Suchý 37, Boskovice, které byly zastupitelům zaslány elektronicky, ve kterých stavebník žádá Obec Bratčice jako účastníka územního řízení o souhlas s umístěním této navrhované stavby. Po diskusi přednesl p. starosta návrh **usnesení :**

Zastupitelstvo schvaluje umístění stavby Mokřadní biotop dle podkladů žadatele-stavebníka a pověřuje starostu zasláním souhlasného stanoviska.

Hlasování : Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Ad 6.

P. starosta přednesl žádosti p. Karla Šmída, soukromého zemědělce, bytem Bratčice čp. 224 a spol. AgroKrůt, s.r.o., se sídlem Bratčice čp. 106 o pronájem obecních zemědělských pozemků a po diskusi přednesl návrh **usnesení :**

Zastupitelstvo pověřuje starostu a místostarostu, aby zjistili ceny nájemného zemědělských pozemků a připravili standardní nájemní smlouvu ohl. zemědělských pozemků ve vlastnictví Obce Bratčice a tuto projednali s vybraným zájemcem p. Karlem Šmídem a podali informaci o výsledku projednání návrhu na příštím zasedání .

Hlasování : Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Ad 7.

P. starosta vyzval pí. Schlesingerovou, aby přednesla návrh rozpočtového opatření č. 7/2012, podle materiálu zaslaného zastupitelům elektronicky. Poté vyzval přítomné k připomínkám. Když jich nebylo přednesl návrh **usnesení :**

Zastupitelstvo schvaluje RO 7/2012 dle písemného návrhu, který je přílohou tohoto zápisu.

Hlasování : Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

RO bylo schváleno usnesením č. 5.

Ad 8.

a) p. starosta přednesl žádost Diecézní charity Brno, charitní pečovatelské služby Rajhrad o příspěvek na jejich provoz. Tato pečovatelská služba poskytuje služby i v naší Obci. Po rozpravě zastupitelstvo přijalo **usnesení :**

Zastupitelstvo schvaluje poskytnutí příspěvku Charitní pečovatelské službě Rajhrad ve výši 2.500,-- Kč pro rok 2012 a současně pověřuje starostu podpisem smlouvy na tento příspěvek.

Hlasování : Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

b) p. starosta přednesl dopis manželů Troppových, bytem Bratčice čp. 232, v němž jmenovaní polemizují s usnesením zastupitelstva ze 13.9.2012. Vyzval přítomné k přednesu stanovisek, zda je v této věci dán důvod pro revokaci (změnu) cit. usnesení. Po vyslechnutí stanovisek přednesl návrh **usnesení :**

Zastupitelstvo potvrzuje své usnesení ze dne 13.9.2012 k žádosti manželů Josefa a Tamary Troppových.

Hlasování : Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

c) p. starosta přednesl nabídku Zahradnictví Skoupý, Bořetická 1, Brno na odbornou úpravu vzrostlých stromů v obci v zájmu jejich ozdravění a v zájmu bezpečnosti. Zastupitelé upozornili na stav stromů u hřiště, u Floriánka a v MŠ, které rovněž vyžadují odbornou úpravu. Tyto úkony budou zapracovány do předložené nabídky. Poté zastupitelstvo přijalo **usnesení :**

Odborná zahradnická úprava stromů v obci podle předložené nabídky se schvaluje s tím, že bude dopracována o úpravu stromů u hřiště, Floriánka a MŠ. Zastupitelstvo pověřuje starostu k podpisu objednávky prací.

Hlasování : Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

d) p. starosta přednesl možnost Obce požádat o pracovníky v rámci programu veřejně prospěšných prací, kdy jsou přiděleni pracovníci úřadem práce. Po diskusi zastupitelstvo přijalo **usnesení :**

Zastupitelstvo neschvaluje v současném období zřízení institutu VPP v naší obci.

Hlasování : Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

d) BD Cíl Šlapanice požádalo obec o sdělení, zda neuvažuje o zvýšení koeficientu pro daň z nemovitostí podle § 6 odst. 4 písm. b) zák.č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitostí v platném znění pro příští rok. Po diskusi p. starosta přednesl návrh **usnesení :**

Zastupitelstvo pro nadcházející období neschvaluje zvýšení koeficientu pro daň z nemovitostí.

Hlasování : Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

e) p. starosta sdělil, že se množí žádosti o odkoupení dlažebních kostek ve vlastnictví Obce, složených mezi břízami na Bahně. Po rozpravě zastupitelstvo přijalo **usnesení :**

Zastupitelstvo neschvaluje prodej dlažebních kostek a setrvává na svém stanovisku, že dlažební kostky ze žuly, uložené provizorně na Bahně, použije na vydláždění příjezdové cesty a přilehlých ploch u areálu Myslivny a pověřuje starostu, aby zajistil jejich převoz a uložení na oploceném pozemku u Myslivny.

Hlasování : Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

f) p. starosta přednesl žádost Diakonie Broumov na sbírku použitého textilu, obuvi, hraček, ložního prádla apod. Po rozpravě zastupitelstvo přijalo **usnesení :**

Zastupitelstvo schvaluje, aby se Obec zapojila do systému sbírek použitého textilu, obuvi, hraček a ložního prádla Diakonie Broumov.

Hlasování : Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

Ad 9.

P. starosta vyzval přítomné k přenesu podnětů :

P. Souček se ptal, zda a proč stále nesvítí veřejné osvětlení na Padělkách. P. starosta sdělil, že jsou provedeny výkopy, příští týden se bude ukládat vedení, došlo však v průběhu prací ke změně, a to že bude uloženo i vedení pro místní rozhlas na této ulici, čímž se akce zdržela.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí.

Pí. Kopřivová se ptala na stav budování chodníků, starosta odpověděl, že se akce blíží k závěru a vyzval přítomné, aby upozornili na vady a nedodělky, které si zapsal a projedná dokončení a odstranění vad a nedodělků se zhotovitelem.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí.

P. Janek se ptal na stav projednávání jednotky pro likvidaci nebezpečného odpadu u skládky Stavosu. P. starosta sdělil, že předběžně jednal se společností STAVOS Brno, a.s. a na příští zasedání přizve jejich zástupce k podání vysvětlení jako podkladu pro jednání a rozhodnutí zastupitelstva v této věci.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí.

P. starosta seznámil přítomné se zprávou o výsledku kontroly v ZŠ a MŠ Bratčice, okres Brno-venkov příspěvkové organizaci, která byla Obci předána v písemné podobě před zasedáním zastupitelstva předsedkyní finančního výboru. Pro OÚ ze zápisu vyplývá, aby finanční příspěvky byly zasílány ZŠ a MŠ Bratčice, p.o., pravidelně čtvrtletně ve výši 25 % rozpočtu p.o.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí.

Protože dalších námětů nebylo, p. starosta ukončil zasedání ve 20.50 hod.

Zapsal : JUDr. Petr Schlesinger

Ověřovatelé : Jana Flodrová

Roman Souček

JUDr. Petr Schlesinger Petr Haramach, MBA

místostarosta starosta

**U s n e s e n í**

**z 23. zasedání Zastupitelstva Obce Bratčice, konaného dne 25.10.2012 od 19.00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu Bratčice**

**Z a s t u p i t e l s t v o o b c e:**

**S c h v a l u j e :**

* doporučení hodnotící komise pro stavbu Suchá nádrž Bratčice
* návrh smlouvy o dílo vítězného uchazeče pro stavbu Suchá nádrž Bratčice, spol. Ekostavby, a.s.
* umístění stavbu Mokřadní biotop
* RO 7/2012
* poskytnutí příspěvku Charitní pečovatelské službě
* své původní rozhodnutí ohl. žádosti manželů Troppových
* úpravy stromů
* zapojení obce do systému sbírek Diakonie Broumov

**N e s c h v a l u j e :**

* zřízení institutu VPP
* zvýšení koeficientu pro daň z nemovitostí
* prodej žulových dlažebních kostek ve vlastnictví Obce

**P o v ě ř u j e :**

* starostu podpisem smlouvy o dílo se spol. Ekostavby, a.s.
* starostu zajištěním výběrového řízení prostřednictvím spol. AP Investing, s.r.o. pro stavbu Propojení vodovodů Mělčany- Bratčice
* starostu zasláním souhlasného stanoviska na stavbu Mokřadní Biotop
* starostu a místostarostu zjištěním obecné ceny nájemného zemědělských pozemků, přípravou návrhu nájemní smlouvy a jeho projednání s vybraným zájemcem
* starostu podpisem objednávky na úpravu stromů
* starostu zajištěním převozu dlažebních žulových kostek k Myslivně

**O d k l á d á :**

* rozhodnutí ohl. úpravy vzrostlých stromů – doplnění o další stromy

**B e r e n a v ě d o m í :**

* rekapitulaci činnosti starosty a OU od minulého zasedání
* informaci ohl. veř. osvětlení v části Padělky
* informaci ohl. dokončování rekonstrukce chodníků
* informaci ohl. jednotky na likvidaci nebezpečného odpadu
* zprávu finančního výboru z kontroly v ZŠ a MŠ, příspěvkové organizaci

JUDr. Petr Schlesinger Petr Haramach, MBA

místostarosta starosta